ÚZEMNÍ PLÁN JIRKOV

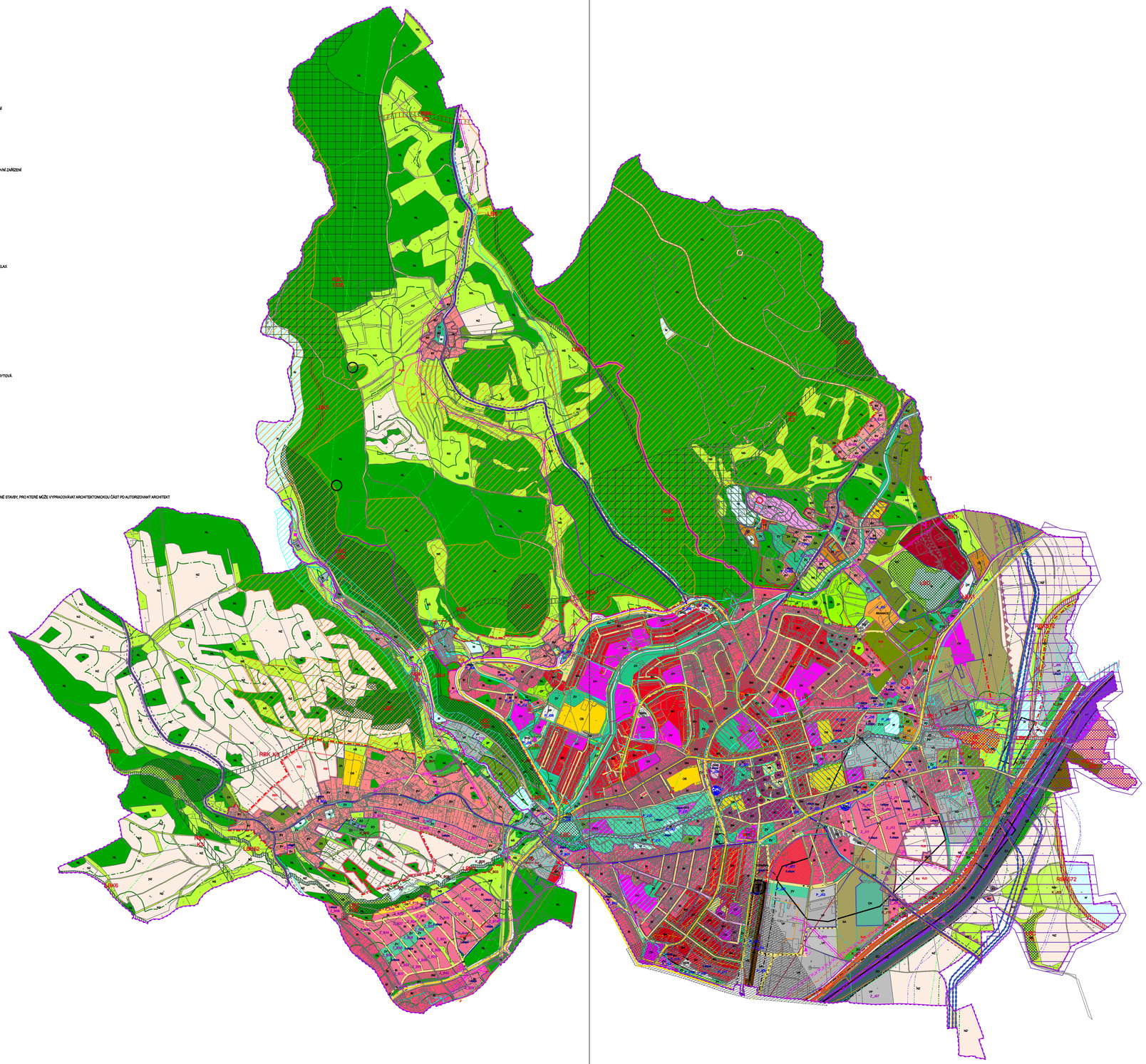
ODŮVODNĚNÍ - KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1: 5000

11 / 2013

1

2



LEGENDA

plochy a rozdílným způsobem využití

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH / HROMADNÉ
BM	BM		PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO A PŘÍMĚSTSKÉHO / INDIVIDUÁLNÍ
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ / V CENTRECH MĚST
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ / MĚSTSKÉ
ZC	ZC		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI / ZÁMEK ČERVENÝ HRÁDEK
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
OVS	OVS		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÉ
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI / TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI / HŘBITOVY
VP	VP		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ / PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ / DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ / ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
RX	RX		PLOCHY REKREACE / REKREAČNÍ AREÁL
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE / ZAHRÁDKOVÉ OSADY
ZR	ZR		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ / ZAHRADNICTVÍ
TF	TF		PLOCHY TRANSFORMACE
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ / VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZVR	ZVR		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ / VEŘEJNÁ ZELEŇ, OSA RELAX
TI	TI		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / TERMINÁL
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / DRÁŽNÍ
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / SILNIČNÍ
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / PARKOVIŠTĚ
DHG	DHG		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / HROMADNÉ GARÁŽE
DIG	DIG		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY / INDIVIDUÁLNÍ GARÁŽE
TI	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ZS	ZS		PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ A VYHRAZENÉ/ZAHRADY

NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NSK	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ / REKREAČNÍ NEPOBYTOVÁ
ZP	PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODĚ BLÍZKÉ
NL	PLOCHY LESNÍ
ZO	PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
NS	PLOCHY SADŮ
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

OSTATNÍ INFORMACE

KT	KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
	PROTIPOVODŇOVÝ VAL
	HRANA LIMITU ÚZEMNÍHO ROZVOJE MĚSTA
	HRANICE NEMOVITÉ KP ČERVENÝ HRÁDEK
	ZÓNA HISTORICKÉHO JÁDRA
	INTERAKČNÍ ÚZEMÍ
	PLOCHA PRO ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÉ STAVBY, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PO AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

P_B02	PLOCHY PŘESTAVBY
Z_B08	PLOCHY ZASTAVITELNÉ
K_J02	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

dopravní infrastruktura

dopravní drážní

	ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
	RUŠENÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
	VLEČKA
	RUŠENÉ OSEKY VLEČKY
	NÁDRAŽÍ, ZASTÁVKA

dopravní silniční

	SILNICE I. TŘÍDY
	SILNICE II. a III. TŘÍDY
	MÍSTNÍ SBĚRNÉ KOMUNIKACE
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE VYŠŠÍHO VÝZNAMU
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE OSTATNÍ
CNG	ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
T	AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ / TERMINÁL
	ZASTÁVKA MHD

urbanistická a architektonická hodnota

	VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY
	URBANISTICKY A ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ

technická infrastruktura

	VN / VENKOVNÍ VEDENÍ
	VN / KABELOVÉ VEDENÍ
	TRAFOSTANICE
	TEPLOVOD
	VTL PLYNOVOD / GAZELA
	VTL PLYNOVOD
	STL PLYNOVOD
	NTL PLYNOVOD
	REGULAČNÍ STANICE
	KABEL KATODOVÉ OCHRANY
	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ ZAŘÍZENÍ
	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ
	RR PAPRSKY

územní systém ekologické stability

	REGIONÁLNÍ OSES
	LOKÁLNÍ OSES
	INTERAKČNÍ PRVKY

ostatní

BI BI BI	OZNAČENÍ FUNKČNÍ PLOCHY

LEGENDA

mapový podklad a hranice

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

limity využití území

kulturní limity

	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

vodní hospodářství

	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA (celé administrativní území)

geologie

	CHLÚ
	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
	SESUVNÁ ÚZEMÍ

limity dopravní infrastruktury

	OP SILNICE I. TŘÍDY
	OP SILNICE III. TŘÍDY
	OP ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
	OP VLEČKY
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

limity technické infrastruktury

	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ

přírodní limity

	PAMÁTNÝ STROM
	VZDÁLENOST 50m OD KRAJE LESA
	EVL - NATURA 2000

ostatní limity

	ETICKÉ PÁSMO HŘBITOVA

ÚZEMNÍ PLÁN JIRKOV ODŮVODNĚNÍ - KOORDINAČNÍ VÝKRES		
OBJEDNATEL	Město Jirkov	
PROJEKTANT	SCHLÍŽEK V ARCHY 2012* Sládkovičova 1299, Praha 4, 142 00	
HLAVNÍ PROJEKTANT	Ing. arch. VLADIMÍR CHARVÁT	
DATUM ZPRACOVÁNÍ	listopad 2013	ČÍSLO VÝKRESU 7