# Obecně závazná vyhláška č. 1/2006
# o vyhlášení závazné části územního plánu obce Údlice

Obec: Údlice dne: 21.12.2006

Zastupitelstvo obce Údlice se na svém zasedání dne 21.12.2006 usneslo schválit na základě zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní řízení ), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

## ČÁST PRVNÍ
## ÚVODNÍ USTANOVENÍ

### Článek 1
### Účel vyhlášky

1) Vyhláška vymezuje pro správní území obce Údlice závazné části územního plánu obce Údlice, schváleného zastupitelstvem obce dne 21.12.2006
Ostatní části územního plánu jsou směrné.

2) Vyhláška stanoví funkční uspořádání území a podmínky jeho zastavitelnosti, vymezuje místní systém ekologické stability a plochy pro veřejně prospěšné stavby.

3) Užívání staveb, které před schválením územního plánu existovaly v souladu s platnými obecně závaznými předpisy, a objektů, pro jejichž stavbu bylo před schválením územního plánu vydáno územní rozhodnutí nebo stavební povolení, lze zachovat, pokud stavba nebo provozní činnosti nenarušují zákon nebo jiný obecně platný předpis.

### Článek 2
### Rozsah platnosti

1) Vyhláška platí pro správní území obce Údlice.

2) Aktualizace platnosti závazné části schváleného územního plánu bude provedena vždy jednou za čtyři roky. Tato vyhláška může být zrušena nebo změněna pouze novou vyhláškou k případným změnám závazné části územně plánovací dokumentace nebo vyhláškou k závazné části nově schváleného územního plánu obce.
Ostatní ustanovení územního plánu, která nejsou touto vyhláškou vymezena, jsou směrná. Jejich změnu může provést zastupitelstvo obce.

3) Nedílnou součástí závazné části územního plánu jsou regulativy a limity obsažené v platných zákonech a předpisech, které jsou zveřejněny ve sbírce zákonů a prováděcích nařízeních centrálních orgánů a které nesmí zastupitelstvo obce měnit.

4) Vyhláška je závazná pro všechny orgány, právnické a fyzické osoby při rozhodování a při činnostech vyvolávajících změny ve funkčním a prostorovém uspořádání území, v provádění staveb nebo jejich změn, při údržbě, užívání a odstraňování staveb.

## Článek 3
## Závazné části

Závaznými částmi územního plánu jsou:

- urbanistická koncepce ( viz výkres A )
- závazné regulativy
  - funkční využití území ( viz výkres A )
  - funkční regulace území
- územní systém ekologické stability ( viz výkres B6 )
- koncepce dopravy ( viz výkres B1 )
- koncepce technického vybavení ( viz výkres B2 a B3 )
- zásady ochrany životního prostředí ( viz výkres B6 )
- veřejně prospěšné stavby a plochy pro ně ( viz výkres B4 )

## Článek 4
## Vymezení pojmů

1. Současně zastavěné území je definováno § 139a zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění. Současně zastavěné území bylo aktualizováno územním plánem k 27.11.2006.

2. Zastavitelné území tvoří plochy mimo současně zastavěného území vhodné k zastavění takto vymezené schváleným územním plánem obce.

3. Nezastavěné území je území mimo současně zastavěné území, aktualizované územním plánem k 27.11.2006 a mimo zastavitelné území, vymezené jako závazná část územního plánu.

4. Přípustné využití území
   Území lze využít pro danou funkci. této funkce.

5. Podmíněně přípustné využití území
   V území lze umístit další objekty doplňující základní funkci, které odpovídají vyjmenovanému přípustnému využití území.

6. Intenzita dopravy
   Počet projíždějících vozidel posuzovaným prostorem, způsob a vyhodnocení bude posouzeno orgánem státní správy příslušným dle kategorie komunikace.

7. Hygienické parametry prostředí
   Měřitelné hodnoty hluku, znečištění ovzduší, znečištění povrchových vod. Metodika měření a vyhodnocení bude posouzeno příslušným orgánem státní správy.

8. Estetické parametry prostředí
   Stavebně technický stav území, charakteristické materiálové a prostorové řešení staveb

9. Parter objektů
   Přízemní část staveb navazující na veřejný prostor

# ČÁST DRUHÁ
# ZÁVAZNÉ REGULATIVY

## Článek 5
## Urbanistická koncepce

### 5.1 Koncepce ochrany a urbanizace krajiny

Rozvoj území je založen na těchto předpokladech:

1. Na správním území obce Údlice se budou samostatně rozvíjet místní části Údlice a Přečaply.

2. Rozvoj území odpovídá jeho významu vyplývajícímu z bezprostředního kontaktu s městem Chomutovem. Rovnoměrně budou rozvíjeny plochy pro bydlení, dále pak plochy drobné výroby a služeb, plochy výroby a skladů, plochy pro sport a rekreaci a plochy ¨pro individuální rekreaci.

3. Podmínkou rozvoje ploch pro bydlení je zachování kvality životního prostředí.

4. V území budou respektovány všechny prvky kostry ekologické stability propojené místním systémem ekologické stability. Základem systému je nadregionální biokoridor v trase řeky Chomutovky s regionálními biocentry - „Údlické Doubí" a „Údlická nivy a pinky". Pro relaxaci obyvatel jsou navrženy další plochy veřejné nelesní zeleně.

5. Připojení území na silniční síť se nemění. Transitní silniční doprava bude převedena na západní silniční obchvat silnice III/25124.

### 5.2 Koncepce rozvoje obce:

1. Další rozvoj obce mimo současně zastavěné území je možný na zastavitelných plochách, definovaných na výkresu A územního plánu.

2. Na současně zastavěném území a na zastavitelných plochách lze realizovat výstavbu výhradně v souladu s funkční regulací území podle článku 6.1 vyhlášky.

3. Na území obce bude dokončena technická infrastruktura podle výkresů č. B2 a B3.

### 5.3 Zastavitelné plochy obce:

Mimo současně zastavěné území jsou navrženy tyto zastavitelné plochy:

| ozn. | funkční využití |
|---|---|
| **m.č. Údlice** | |
| 1 | drobná výroba, služby |
| 2 | drobná výroba, služby |
| 3 | nízkopodlažní bydlení |
| 4 | nízkopodlažní bydlení |
| 5 | nízkopodlažní bydlení |
| 6 | nízkopodlažní bydlení |
| 7 | nízkopodlažní bydlení |
| 8 | nízkopodlažní bydlení |
| 9 | výroba a sklady |
| 10 | sport a rekreace |
| 11 | nízkopodlažní bydlení |

12 *nízkopodlažní bydlení*
13 *nízkopodlažní bydlení*
14 *nízkopodlažní bydlení*
15 *výroba a sklady*
16 *individuální rekreace*
19 *výroba a sklady*

*m.č. Přečaply*

17 *nízkopodlažní bydlení*
18 *nízkopodlažní bydlení*

### *5.4 Nezastavitelné území*

*Nezastavitelná část řešeného území je ponechána v původním - současném výrazu, důsledně jsou zachovány všechny prvky ochrany přírody, vybrané plochy zeleně jsou vymezeny jako funkční biokoridory a biocentra a doplněny novými trasami biokoridorů do jednoho celku.*

*Umísťování staveb do nezastavitelného území je definováno v článku 6.*

# *Článek 6*
# *Závazné regulativy*

### *6.1 Funkční využití území ( viz výkres A )*

*V návrhu územního plánu obce jsou navrženy tyto funkční plochy:*

***Současně zastavěné území a zastavitelná území:***

- *plochy nízkopodlažního bydlení*
- *jádrové plochy obce*
- *plochy smíšeného území*
- *plochy občanské vybavenosti*
- *plochy drobné výroby a služeb*
- *plochy pro výrobu a sklady*
- *plochy pro sport a rekreaci*
- *plochy pro technickou vybavenost*
- *plochy pro individuální rekreaci*
- *plochy pro zemědělskou výrobu*
- *plochy pro komunikace*
- *zahrady*
- *parky*

***Nezastavitelná území***

- *plochy orné půdy*
- *plochy nízké a rozptýlené zeleně*
- *plochy vysoké zeleně*
- *vodní plochy a vodní toky*
- *ostatní plochy*
- *plochy určené k plnění funkce lesa*

## Základní charakteristika funkčních ploch:

### Plochy nízkopodlažního bydlení

**Přípustné využití plochy:**

Plochy nízkopodlažního bydlení v současně zastavěném území:
Plochy je možno ve volných parcelách dostavovat rodinnými domy za obecně platných ustanovení stavebního zákona. Součástí každého rodinného domu bude min. 1 garážové stání a 1 venkovní stání Rodinné domy lze doplnit o stavby, související s hospodářským využitím pozemku a dále o stavby, soužící k vykonávání živnosti, které svým charakterem nezhoršují hygienické a estetické parametry okolní zástavby - obchod, služby, drobné provozovny .

Plochy nízkopodlažního bydleni v zastavitelném území:
Plochy jsou určené pro obytnou výstavbu - rodinné domy.
Základní funkci - bydlení - lze doplnit o objekty spojené s vykonáváním živnosti, které svým charakterem a funkci nezhoršují hygienické a estetické parametry okolní zástavby - obchod, služby, drobné provozovny.
Objekty RD mohou obsahovat přízemí a podkroví, s částečným nebo úplným podsklepením.
Součástí každého rodinného domu bude min. 1 garážové stání a 1 venkovní stání.

**Podmíněné funkční využití plochy:**

Výstavba rekreačních domů.

**Nepřípustné funkční využití plochy:**

Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.

### Jádrové plochy obce

**Přípustné využití plochy:**

Jsou plochy, určené k soustředěné řadové, resp. uliční zástavbě, k umísťování objektů pro bydlení, objektů občanské vybavenosti, nerušící výroby a služeb a administrativních činností nebo vzájemná kombinace ( polyfunkční objekty ), při splnění obecně závazných předpisů a ustanovení stavebního zákona.
Novostavby a rekonstrukce budou plně respektovat měřítko, charakter a stavební materiál původních staveb.
Výška objektů nepřesáhne 3 nadzemní podlaží. Objekty budou zakončeny šikmou střechou s možností půdní vestavby. Parkování vozidel bude řešeno výhradně na vlastním pozemku, v případě objektů občanské vybavenosti lze po dohodě s obcí použít pro krátkodobé parkování veřejných ploch.

**Nepřípustná funkce:**

Objekty pro individuální rekreaci - zahrádky a rekreační chaty.

### Plochy smíšeného území

**Přípustné využití plochy:**

Jsou stávající plochy, kde jsou umístěny objekty bydlení venkovského typu a objekty drobné výroby a služeb.
Rodinné domy venkovského typu lze doplnit o stavby, soužící k vykonávání živnosti, které svým charakterem nezhoršují hygienické a estetické parametry okolní zástavby - obchod, služby,

*drobné provozovny .*

***Podmíněné funkční využití plochy:***

*Výstavba domů venkovského bydlení, plochy pro sport a rekreaci, plochy parkové zeleně, technické vybavení pro související zástavbu.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## *Plochy občanské vybavenosti*

***Přípustné využití plochy:***

*Stávající a navrhované plochy občanské vybavenosti bez další funkční regulace.*

***Podmíněné funkční využití plochy:***

*Provozování drobné výroby a služeb včetně bydlení majitele či služebního bytu.*
*Plochy pro sport a rekreaci, plochy parkové zeleně, technické vybavení pro související zástavbu.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## *Plochy drobné výroby a služeb*

***Přípustné využití plochy:***

*Plochy, určené k umístění provozů drobné výroby a služeb.*

***Podmíněné funkční využití plochy:***

*Plochy lze doplnit o objekty občanské vybavenosti a o objekty bydlení pro majitele a pro služební byt.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## *Plochy pro výrobu a sklady*

***Přípustné využití plochy:***

*Areály pro výrobu, skladování.*
*Využití území je limitováno zákazem manipulace s toxickými a jedovatými látkami, vyloučena je prašnost při výrobním či manipulačním procesu. Případné znečištění technologických vod musí být likvidováno v místě.*
*Produkce nesmí zhoršit imisní situaci území obce.*
*Velikost jednotlivých areálů musí být menší jak hodnoty, uvedené v příloze č. 2 zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí*
*Výrobní činnost musí mít zajištěnu likvidaci odpadu mimo řešené území.*
*Parkování musí být zajištěno na pozemku stavby.*

**Podmíněné funkční využití plochy:**

*Provozy drobné výroby a služeb,plochy pro zemědělskou výrobu*

**Nepřípustné funkční využití plochy:**

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## Plochy pro sport a rekreaci

**Přípustné využití plochy:**

*Plochy, určené pro umísťování ploch a objektů sportovních zařízení anebo obdobných provozů, vycházejících ze sportovní ( pohybové ) relaxace obyvatel.*

**Podmíněné funkční využití plochy:**

*Plochy lze doplnit o objekty občanské vybavenosti - objekty společného stravování a ubytování.*

**Nepřípustné funkční využití plochy:**

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## Plochy pro technickou vybavenost

**Přípustné využití plochy:**

*Na plochách lze umístit objekty a provozy technického vybavení území - technické služby, správy a údržby objektů, komunikací a inž. sítí, objekty technické infrastruktury - vodárny, ČOV, trafostanice, a plochy pro dopravu - autobusové zastávky, parkoviště.*

**Podmíněné funkční využití plochy:**

*Na plochy lze umístit objekty občanské vybavenosti a objekty pro drobnou výrobu a služby. Podmíněné funkční využití plochy nesmí vyvolat deficitní bilanci ploch pro technickou vybavenost v dotčeném prostoru.*

**Nepřípustné funkční využití plochy:**

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## Plochy pro individuální rekreaci

**Přípustné využití plochy:**

*Plochy s rekreačními chatami a zahrádkovými chatkami.*

**Podmíněné funkční využití plochy:**

*Trvalé bydlení za podmínky souladu s OTP, plochy pro sport a rekreaci, plochy parkové zeleně, technické vybavení pro související zástavbu.*

**Nepřípustné funkční využití plochy:**

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## *Plochy pro zemědělskou výrobu*

***Přípustné využití plochy:***

*Uzavřené plochy zemědělských závodů, určené pro chov hospodářských zvířat, skladování zemědělských produktů, garážování a servis zemědělské techniky a pro hygienické, technické a administrativní zázemí provozovatele.*

***Podmíněné funkční využití plochy:***

*Plochy lze doplnit o objekty výroby a služeb a o objekty bydlení pro majitele a pro služební byt.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Jiné než přípustné a podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.*

## *Plochy pro komunikace*

***Přípustné využití plochy:***

*Veřejné plochy, sloužící k dopravní obsluze území případně umístění zařízení, sloužících k jejich údržbě.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Jakékoliv jiné využití ploch pro komunikace je nepřípustné.*

## *Parky*

***Přípustné využití plochy:***

*Stávající a navrhované plochy udržované - parkové zeleně.*

***Podmíněné funkční využití plochy:***

*Sportovní plochy, vodní plochy, dětská hřiště.*

***Nepřípustné funkční využití plochy:***

*Na plochách parkové zeleně je jiné než přípustné, podmíněně přípustné využití plochy nepřípustné.*

## *Nezastavitelné plochy*

***Přípustné využití plochy:***

- *plochy orné půdy*
- *plochy nízké a rozptýlené zeleně*
- *plochy vysoké zeleně*
- *vodní plochy a vodní toky*
- *ostatní plochy*
- *plochy určené k plnění funkce lesa*

*Podmíněné funkční využití plochy:*

*Do nezastavitelných ploch lze umístit pouze stavby technického vybavení území, stavby inženýrských sítí, účelových komunikací a účelových objektů, souvisejících s údržbou a provozem těchto ploch.. Účelové objekty budou povoleny jako stavby dočasné, pokud jejich charakter nevyžaduje stavbu trvalou.*

*Nepřípustné funkční využití plochy:*

*Na nezastavitelných plochách je jiné než přípustné, podmíněně přípustné využití plochy nepřípustné.*

### 6.2 Limity území

*stanovují ochranu území z těchto hledisek:*

- *ochrana před záplavami*
- *ochrana památek*
- *ochrana technické infrastruktury*
- *ochrana dopravní infrastruktury*
- *ochrana přírody a krajiny*
- *ochrana horninového prostředí*
- *ochrana podzemních a povrchových vod*

## Článek 7
## Koncepce technického vybavení území
*( viz výkres č B2 a B3 )*

### 7.1 Vodní plochy a vodní toky

*V řešeném území musí být důsledně dodržován manipulační pruh š. 8m podél břehů vodního toku Chomutovka. Veškeré vodní toky a vodní plochy budou řádně čištěny, bude zajištěno jejich periodické odbahnění s cílem zachovat jejich stávající retenční schopnost.*

*Nově zastavitelné plochy budou mít řešenou likvidaci dešťových vod v místě stavby a to zasakováním, popř. jímáním za účelem jejího dalšího využití pro hospodářské účely.*

*Určené zastavitelné plochy budou vybaveny retenčním prostorem.*

*Severní část současně zastavěného a zastavitelného území m.č. Údlice bude chráněno před balastními vodami odvodňovacím žlabem, který bude zaústěn do řeky Chomutovky.*

### 7.2 Veřejný vodovod

*Zásobování území obce pitnou vodou je z veřejného vodovodu napojeného na vodohospodářský systém regionu.*

### 7.3 Splašková kanalizace

*Současně zastavěné a zastavitelné plochy m.č. Údlice budou čerpány a čištěny v ČOV Údlice. V m.č. Přečaply bude zřízena samostatná ČOV.*

### 7.4 Zásobování území elektrickou energií

Stávající TS jsou doplněny VN kabelovou trasou, na kterou budou postupně připojeny nové TS zastavitelných ploch podle výkresu B3.

### 7.5 Zásobování území zemním plynem

Současně zastavěné a zastavitelné plochy obce budou napojeny na STL plynovod.

### 7.6 Vybavení území JTS

Do všech m.č. jsou přivedeny kabely JTS s vyhovující kapacitou pro další urbanizaci území.

## Článek 8
## Koncepce dopravy
( viz výkres B 1 )

### 8.1 Silniční síť

Připojení území na silniční síť se nemění. V území se zřizuje silniční obchvat silnice III/25124, který obchází západním směrem m.č. Údlice.

Silnice I/7 bude po realizaci rychlostní komunikace R7 převedena na silnici III. třídy.

### 8.2 Místní komunikace

Nové místní komunikace budou řešeny ve funkčních třídách C3 a D1 podle značení ve výkresu B2.

Šířky navrhovaných komunikací:
- MK funkční třídy C3 - 2 x 3,25 m + jednostranný chodník š. 1,5 m
- MK funkční třídy D1 - 2 x 2,50 m + zvýrazněný pěší pás v úrovni vozovky š. 1,5 m

Pískovna bude připojena výhradně neveřejnou místní komunikací ze severní strany s napojením na silnici II/251.

Severní část současně zastavěného a zastavitelného území m.č. Údlice bude ukončena novou místní komunikací, která současně propojí silnice III/25124 a III/00728. V souběhu s touto místní komunikací bude veden odvodňovací žlab a protihluková stěna.

### 8.3 Veřejná autobusová doprava

Stávající zastávky autobusové dopravy budou zachovány.

### 8.4 Doprava v klidu

Na území obce budou zřízeny plochy veřejných parkovišť podle výkresu B1. Nové místní komunikace zastavitelných ploch budou dále vybaveny normovým počtem odstavných a parkovacích stání.

### 8.5 Pěší a cyklistické komunikace

*Stávající pěší trasy jsou zachovány.*
*Pro rekreační účely prochází územím cyklotrasa Chomutov - Louny.*

## Článek 9
## Ochrana památek, přírody, krajiny a ÚSES
*( viz výkres B6 )*

### 9.1 Ochrana památek

*V řešeném území budou respektovány nemovité kulturní památky.*

### 9.2 Ochrana přírody, krajiny a územní systém ekologické stability ( ÚSES )

*Systém ochrany přírody a krajiny tvoří:*

- *nadregionální a regionální systém ekologické stability*
  - *regionální biocentrum č. 1334 ( Údlické doubí )*
  - *regionální biocentrum č. 573 ( Údlická niva a pinky )*
  - *nadregionální biokoridor č. 573 ( Údlické doubí - Stráně ) včetně jeho vymezení.*
- *místní systém ekologické stability*
- *významné krajinné prvky*
- *prvky kostry ekologické stability krajiny*
- *liniová a skupinová zeleň*

*Územním plánem se zřizuje místní systém ekologické stability tvořený pojmenovanými lokálními biokoridory a lokálními biocentry.*

# ČÁST TŘETÍ
# PLOCHY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

## Článek 10
## Veřejně - prospěšné stavby a asanační úpravy
*( viz výkres B4 )*

*VPS jsou definovány jako dopravní, energetické a vodohospodářské stavby, které jsou podmiňující pro rozvoj území.*

*Pro další rozvoj území je nezbytný následující rozsah veřejně prospěšných staveb:*

### Energetické stavby

| | |
|---|---|
| TS 02 | trafostanice plochy 2 |
| TS 03 | trafostanice plochy 3 |
| TS 045678 | trafostanice plochy 4 - 8 |
| TS 09 | trafostanice plochy 9 |
| TS 11.1 | trafostanice plochy 11 |
| TS 11.2 | trafostanice plochy 11 |
| TS 12 | trafostanice plochy 12 |
| TS 13.1 | trafostanice plochy 13 |
| TS 13.2 | trafostanice plochy 13 |

| | |
|---|---|
| *TS 14* | *trafostanice plochy 14* |
| *TS 19* | *trafostanice plochy 19* |

***Stavby kanalizačního systému***

| | |
|---|---|
| *K 02-03* | *kanalizace plochy 2-3* |
| *K 04-07* | *kanalizace plochy 4-7* |
| *K 09* | *kanalizace plochy 9* |
| *K 11* | *kanalizace plochy 11* |
| *K 12* | *kanalizace plochy 12* |
| *K 13.1* | *kanalizace plochy 13.1* |
| *K 13.2* | *kanalizace plochy 13.2* |
| *K 14* | *kanalizace plochy 14* |
| *K 17* | *kanalizace Přečaply* |
| *K 18* | *ČOV Přečaply* |

***Stavby vodovodního systému***

| | |
|---|---|
| *V 02-07* | *vodovod plochy 2-7* |
| *V 09* | *vodovod plochy 9* |
| *V 11* | *vodovod plochy 11* |
| *V 12* | *vodovod plochy 12* |
| *V 13.1* | *vodovod plochy 13.1* |
| *V 13.2* | *vodovod plochy 13.2* |
| *V 14* | *vodovod plochy 14* |

***Stavby plynovodní sítě***

| | |
|---|---|
| *P 02-07* | *plynovod plochy 2-7* |
| *P 11.1* | *plynovod plochy 11.1* |
| *P 11.2* | *plynovod plochy 11.2* |
| *P 12* | *plynovod plochy 12* |
| *P 13.1* | *plynovod plochy 13.1* |
| *P 13.2* | *plynovod plochy 13.2* |
| *P 14* | *plynovod plochy 14* |
| *P 19* | *plynovod plochy 19* |

***Stavby komunikačního systému***

| | |
|---|---|
| *S 01* | *silniční obchvat Údlic* |
| *S 02-08* | *místní komunikace plochy 2-8* |
| *S 11.1* | *místní komunikace plochy 11.1* |
| *S 11.2* | *místní komunikace plochy 11.2* |
| *S 15.1* | *obchvat - odlehčovací komunikace 1* |
| *S 15.2* | *obchvat - odlehčovací komunikace 2* |
| *S 15.3* | *napojení Údlice* |
| *S 15.4* | *protihluková zeď* |
| *S 15.5* | *odvodňovací žlab* |
| *U1* | *přístupová komunikace k pískovně* |

# ČÁST ČTVRTÁ
# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

## Článek 11
## Uložení dokumentace

Dokumentace schváleného územního plánu obce Údlice je uložena na:

1) obecním úřadu Údlice,
2) stavebním úřadu Chomutov,
3) odboru rozvoje a investic města Magistrátu města Chomutova
4) odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje

Výkresová a textová část územního plánu obce Údlice tvoří nedílnou část této vyhlášky.

## Článek 12
## Účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyvěšení na úřední desce.

..... zástupce starosty

OBEC 3 okres Chomutov ÚDLICE

..... starosta obce

Vyvěšeno dne: 22. 12. 2006
Sejmuto dne: 8. 1. 2007

..... starosta obce